# PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO BASADO DEL ACUERDO MARCO AM/01/21 PARA LA CONTRATACIÓN DE UN INFORME TÉCNICO DE PATOLOGIAS EN EL CEIP GORONDAGANE HLHI DE SONDIKA (BIZKAIA)

**Expte.: TXB-008/24**

**Lote del Acuerdo Marco: Lote 6**

**I. OBJETO DEL CONTRATO**

**II. NECESIDADES QUE PRETENDEN CUBRIRSE MEDIANTE EL CONTRATO**

**III. FASES Y CONTENIDO DE LAS PRESTACIONES.**

**IV. PRESUPUESTO DE LICITACIÓN**

**V. PLAZOS Y ENTREGA DE LOS TRABAJOS**

**VI. DOCUMENTACION TÉCNICA ADJUNTA**

# PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO BASADO DEL ACUERDO MARCO AM/01/21 PARA LA CONTRATACIÓN DE UN INFORME TÉCNICO DE PATOLOGIAS EN EL CEIP GORONDAGANE HLHI DE SONDIKA (BIZKAIA)

**Expte.: TXB-008/24**

**Lote del Acuerdo Marco: Lote 6**

## I.- OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del contrato de Servicios consistirá en la redacción de un informe técnico de patologías constructivas relacionadas con humedades y filtraciones en cubiertas, fachadas, zonas interiores del edificio e instalaciones de evacuación de aguas del aulario y del patio cubierto y en la redacción de una memoria valorada, del CEIP GORONDAGANE HLHI DE SONDIKA (BIZKAIA).

## II.- NECESIDADES QUE PRETENDEN CUBRIRSE MEDIANTE EL CONTRATO

El CEIP GORONDAGANE HLHI DE SONDIKA (BIZKAIA), ubicado en la calle Goronda Beko Bidea, 1, de Sondika, se compone de un edificio principal, de un aulario de planta rectangular ubicado al Sur del edificio principal y de un patio cubierto ubicado al este del aulario.

El informe se redactará para los siguientes edificios:

- Edificio del aulario (edificio con cubierta verde) que se divide en sótano, planta baja, planta primera y segunda con una superficie total construida de aproximadamente 3.200m2.
- Edificio que compone el patio cubierto ubicado al lado Este del aulario con una superficie construida en planta de aproximadamente 250m2.




El objeto del contrato de Servicios consistirá en la redacción de un informe técnico de patologías constructivas relacionadas con humedades y filtraciones en cubiertas, fachadas,

zonas interiores del edificio e instalaciones de evacuación de aguas del aulario y del patio cubierto y en la redacción de una memoria valorada.

**El informe contendrá:**

- **Relación de daños detectados. Determinando las circunstancias de la aparición de los daños acaecidos.**
- **Análisis de los daños y las causas de su aparición.**
- **Propuesta de las acciones correctivas pertinentes que incluya la memoria valorada.**

## III.- FASES Y CONTENIDO DE LAS PRESTACIONES

El presente contrato de redacción de informe se desarrollará en una única fase.

La redacción del Informe Técnico incluirá todos los trabajos y medios auxiliares necesarios para la inspección de los diferentes elementos.

Tendrá una duración máxima de **30 días naturales** desde la adjudicación por el Departamento de Educación. En cualquier caso, se computarán dichos plazos, descontando los tiempos desde la entrada del documento en dicho Servicio para la emisión de los preceptivos informes de corrección o aprobación, en su caso, hasta la comunicación de los mismos al redactor del informe.

## IV.- PRESUPUESTO DE LICITACIÓN

Se establecen unos honorarios máximos de **4.500€ euros (5.445€ IVA Incl.)**, suponiendo un desglose de acuerdo con el siguiente cuadro:

| **Honorarios Facultativos:** | **sin IVA** | **IVA 21%** | **con IVA** |
|---|---|---|---|
| **TOTAL HONORARIOS REDACCIÓN INFORME** | 4.500,00 € | 945,00 € | **5.445,00 €** |

## V.- ENTREGA DE LOS TRABAJOS

El informe se presentará en formato electrónico, vía registro electrónico general de Euskadi, en formato pdf y firmado electrónicamente por todos los redactores del mismo.

## VI.- DOCUMENTACION TÉCNICA ADJUNTA

1. Emplazamiento en formato pdf.
2. Fotografías en formato pdf.
3. Plano estado actual en formato dwg.

En Vitoria-Gasteiz, a 19 de abril de 2024

ASIER BOTO NOVOA - 72579991H
Digitally signed by ASIER BOTO NOVOA - 72579991H
Date: 2024.04.22 08:06:56 +02'00'

Fdo.: Asier Boto Novoa

Técnico del Servicio de Construcciones